



4562070

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnatul SIPOS A. SORIN GHEORGHE, având funcția de Senator la Senatul Romaniei, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	1.85 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	610 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Doclin - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	5 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin	Agricol	2018	1.15 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA

Localitate: Berzovia - Adresa: [REDACTED]						IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Berzovia - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	0.93 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Bozovici - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	7.54 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Eftimie Murgu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	14.39 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Bania - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	3.57 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Bania - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	23.08 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Dejani - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	1100 m2	1/2	Moștenire	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Caras-	Agricol	2012	2.81 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS

Severin Localitate: Vermes - Adresa: [REDACTED]						SIMONA IOANA
---	--	--	--	--	--	-----------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	63 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SIMONA IOANA SIPOS SORIN GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	57 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SIPOS SORIN GHEORGHE SIPOS SIMONA IOANA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
TREZORERIA TIMISOARA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	60000
BT CAPITAL PARTNERS, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	165631
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	60000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
BANCA TRANSILVANIA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	15000	405000 RON
BIOFARM	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	10000	7140 RON
NUCLEARELECTRICA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	700	29085 RON
OMV PETROM	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	70000	49630 RON
UI PATH	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	415	5271 RON
VEDRILA IOAN	Împrumuturi acordate în nume personal	20000	20000 EUR
PARTIDUL UNIUNEA SALVATI ROMANIA	Împrumuturi acordate în nume personal	102000	102000 RON
TRANSELECTRICA SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	400	15080 RON
JP MORGAN	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	14	3365 RON
MINISTERUL FINANTELOR	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	140000	140000 RON
MINISTERUL FINANTELOR	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	775	79076 RON
HOME GREEN IMOBILIARE SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100000	100000 EUR
ALMAJAN SUINE SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	25000	25000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteци, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
SIPOS SORIN GHEORGHE	ALMAJAN SUINE, Fizes, Caras Severin	ADMINISTRATOR	39528 RON
SIPOS SORIN GHEORGHE	VLADAR SYS, TIMISOARA, Str MURES, NR. 200	ANGAJAT	38461 RON
SIPOS SORIN GHEORGHE	ALMAJAN SUINE, Fizes, Caras Severin	DIVIDENDE	139042 RON
SIPOS SORIN GHEORGHE	VLADAR SYS, TIMISOARA, Str MURES, NR. 200	DIVIDENDE	155000 RON
SIPOS SORIN GHEORGHE	AQUATIM SA, Str. Ghe Lazar, nr. 11/A	PRESEDINTE CONSILIUL DE ADMINISTRATIE	67158 RON
1.2. Soț/soție			

SIPOS SIMONA IOANA	Universitatea De Medicina Si Farmacie Victor Babes-Timisoara, Timisoara, Piata Eftimie Murgu nr. 2	ANGAJAT	84000 RON
SIPOS SIMONA IOANA	MATERNA CARE SRL, TIMISOARA, Calea Aradului, nr. 113	ANGAJAT	168000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
SIPOS SORIN GHEORGHE	Timisoara, str. Mures, nr. 200	Castiguri din investitii bursiere	60296 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
30-12-2024	